

RESIDENCIAL
SANTORINI
CUSCO

FREAK
Constructores y Consultores S.R.L.



RESIDENCIAL SANTORINI

Donde la elegancia mediterránea se encuentra con la vida urbana

Un proyecto que fusiona la serenidad del Mediterráneo con el diseño contemporáneo, ofreciendo una experiencia de vida única en la ciudad.







UBICACIÓN Y ALREDEDORES

Imágenes referenciales - No incluye equipamiento*

A Real Plaza Cusco

Es el centro comercial más moderno de la ciudad, con tiendas, entretenimiento y espacios familiares. Un punto clave de encuentro que combina compras, ocio y comodidad en el corazón del Cusco.

B Cámara de Comercio del Cusco

Institución que impulsa el desarrollo económico y empresarial de la región, brindando apoyo, capacitación y representación a emprendedores y empresas locales.

C Supermercados La Canasta

Cadena cusqueña comprometida con la calidad y el servicio, ofreciendo productos frescos y locales en un ambiente cercano y accesible para las familias.

D Plaza España

Uno de los espacios urbanos más representativos del Cusco, con amplias áreas verdes y zonas de descanso que invitan a disfrutar del entorno y la vida al aire libre en plena ciudad.

E Caja Cusco

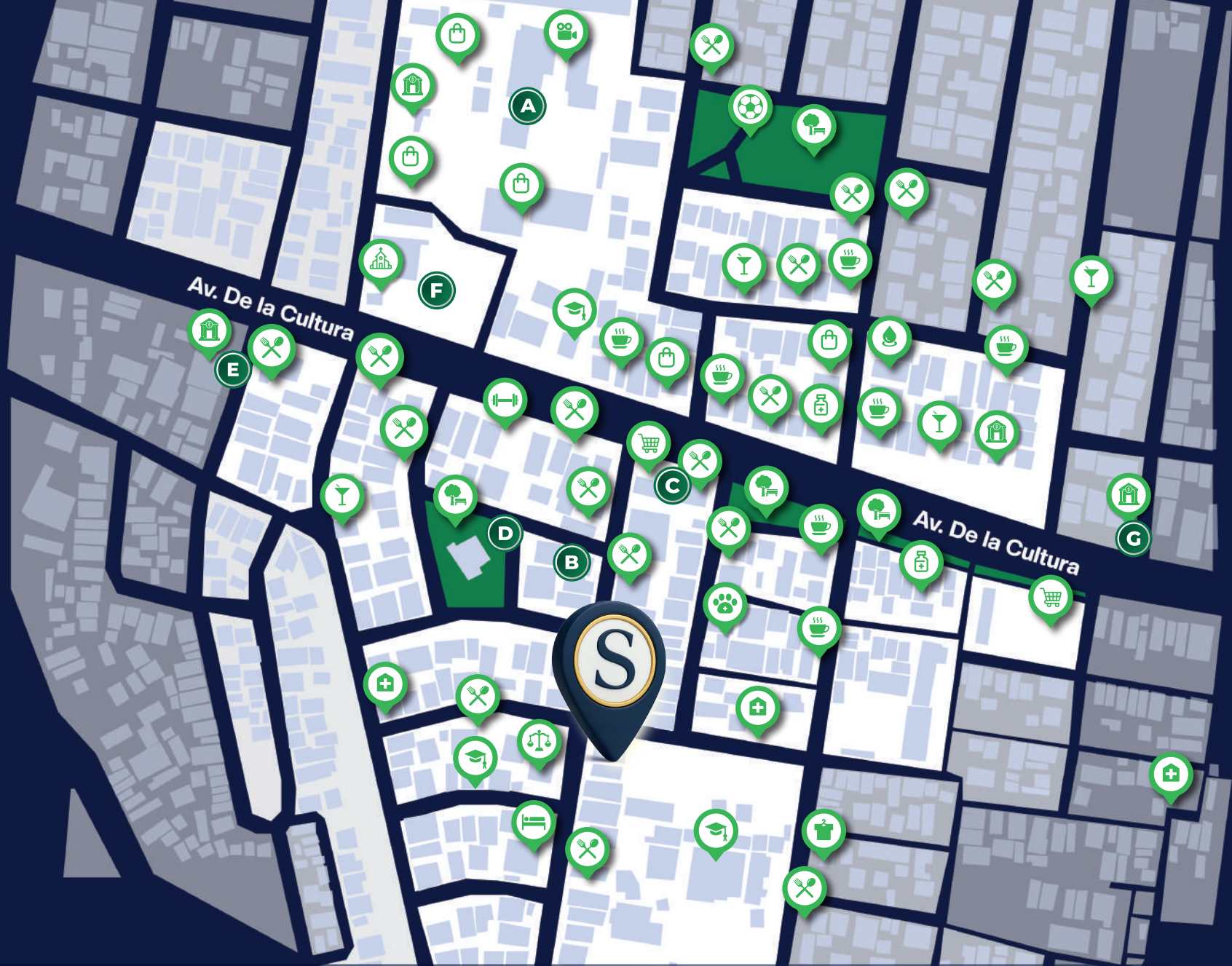
Entidad financiera sólida y de confianza, que promueve la inclusión económica ofreciendo créditos, ahorros y servicios adaptados a las necesidades de los cusqueños.

F Parroquia de San Antonio Abad

Templo emblemático del Cusco, reconocido por su valor histórico y espiritual, donde la comunidad se reúne para celebrar la fe y las tradiciones locales.

G BCP Cusco

Sucursal del Banco de Crédito del Perú que brinda soluciones financieras modernas, seguras y ágiles, acompañando el crecimiento de sus clientes en la región.



- | | | | | |
|---|---|---|---|---|
|  Cafetería/Pastelería |  Supermercado |  Parque/Recreación |  Restobar |  Iglesia |
|  Restaurant |  Institución Educativa |  Fiscalía |  Shopping |  Veterinaria |
|  Hotel/hospedaje |  Clínica/Salud |  Banco |  Cine | |
|  Farmacia/Botica |  Gimnasio |  Lavandería |  Deportivo | |

ÁREAS COMUNES



SANTORINI



Imágenes referenciales - No incluye equipamiento*



ZONA DE PARRILLAS



Imágenes referenciales - No incluye equipamiento*



ÁREA DE LECTURA

Imágenes referenciales - No incluye equipamiento*



BIKE STATION



Imágenes referenciales - No incluye equipamiento*



ÁREA DE DESCANSO

Imágenes referenciales - No incluye equipamiento*

INTERIORES DEL DEPARTAMENTO





BAÑO PRINCIPAL



Imágenes referenciales - No incluye equipamiento*



DORMITORIO PRINCIPAL



Imágenes referenciales - No incluye equipamiento*



DORMITORIO SECUNDARIO

Imágenes referenciales - No incluye equipamiento*



COCINA



Imágenes referenciales - No incluye equipamiento*



SALA COMEDOR

Imágenes referenciales - No incluye equipamiento*

RESIDENCIAL SANTORINI

FREAK CONSTRUCTORES Y CONSULTORES

PROPUESTA DE VALOR



DISEÑO QUE INSPIRA TRANQUILIDAD



Fachada con materiales naturales, tonos cálidos y vegetación integrada que evocan la calma de las islas griegas.



AMBIENTES FRESCOS Y LUMINOSOS



Grandes ventanales y balcones verdes que permiten el flujo de luz natural, creando espacios acogedores y energéticamente eficientes.



TERRAZAS CON PROPÓSITO



Azoteas amplias y abiertas que invitan a contemplar el paisaje y disfrutar del aire libre, inspiradas en las construcciones típicas de Santorini.

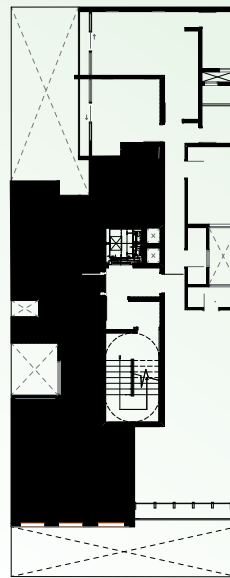
Imágenes referenciales - No incluye equipamiento*

TIPOLOGIA

DEPARTAMENTO 5 FLAT TIPO 1

Área: **75.10 m²**

Piso del 2 al 5to piso



03 Baños



03 Dormitorios



Sala



Cocina



Comedor



Lavanderia



Balcon

Jr. Ricardo Palma

*Imágenes referenciales
No incluye equipamiento*

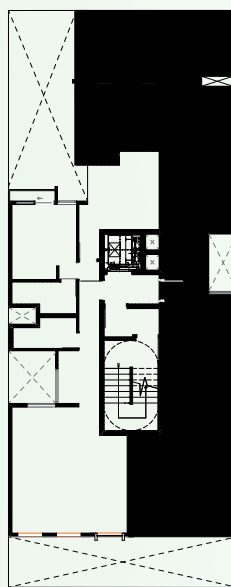


Jr. Ricardo Palma

DEPARTAMENTO 6 **FLAT TIPO 2**

Área: 100.25 m²

Piso del 2 al 5to piso



03 Baños



03 Dormitorios



Sala



Cocina



Comedor



Lavanderia



Balcon

***Imágenes referenciales**
No incluye equipamiento*

17

AÑOS

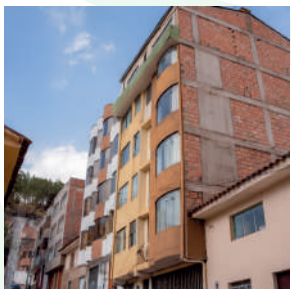
DE TRAYECTORIA QUE TRASCIENDE

Con 17 años de experiencia, IFC ha **construido sueños** en todo el Perú, desarrollando proyectos de calidad en Lima, Ica, Cusco y Arequipa.

Nuestra trayectoria refleja **calidad, confianza y compromiso** con cada familia peruana.



PROYECTOS ENTREGADOS



**Residencial
Kantu**
Karigrande
2010



**Residencial
Bella Italia**
Velasco Astete
2011



**Residencial
El Prado**
San Sebastian
2012



**Residencial
Inkas Terra**
Av. Los Incas
2013



**Residencial
Calicanto**
Fideranda
2014



**Residencial
Praga**
San Sebastian
2015



**Residencial
Firenze**
Larapa
2016



**Residencial
Roma**
La Florida
2017



**Villa Club
Carabayllo**
Lima ETAPA 6-7-8
2020-2025



**Residencial
Venecia**
Larapa
2021

PRÓXIMOS PROYECTOS



Villa Club Ica
Ica 4-5
2021-2022



**Residencial
Santorini**
Santa Mónica



**Residencial
Grecel**
Larapa



PROYECTO
AREQUIPA

**Próximo
Proyecto
Arequipa**



PROYECTO
FIDERANDA

**Próximo
Proyecto
Cusco**

RESIDENCIAL
SANTORINI

Av. Los Incas 1044 - DEP. 201
Residencial Inkas Terra
Wanchaq - Cusco

+51 923 380 454
+51 974 790 598

www.ifcperu.com

f IFC Grupo Empresarial

@ifcperu

ifcperu

in IFC Grupo Empresarial